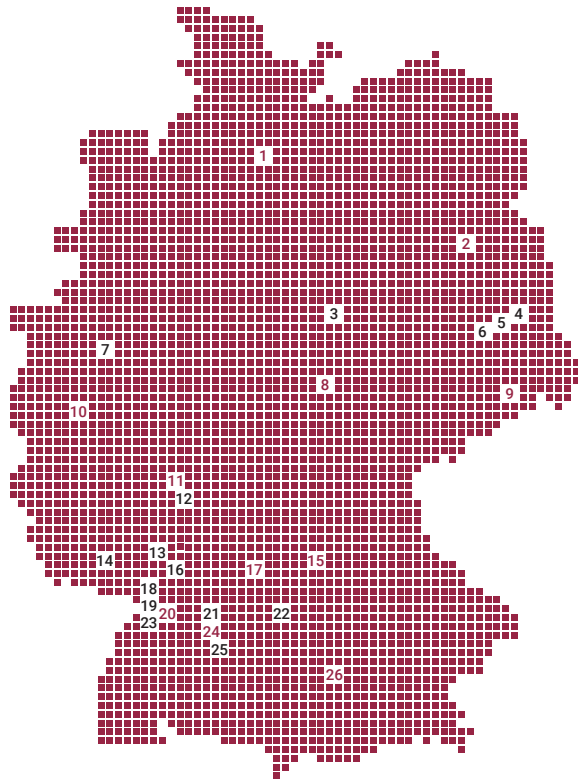


VOR ORT PRÄSENT – DEUTSCHLANDWEIT: HOCH- UND INDUSTRIEBAU

LEISTUNGSSPEKTRUM

- ▶ Industrie- & Gewerbebau
- ▶ Logistikzentren
- ▶ Büro-, Geschäfts- & Verwaltungsgebäude
- ▶ Wohnanlagen
- ▶ Medizinische Einrichtungen
- ▶ Hotelbau
- ▶ Parkhäuser & Tiefgaragen
- ▶ Bildungs- & Kultureinrichtungen



STANDORTE

- | | | |
|---------------|-------------------|----------------|
| 1 Hamburg | 10 Köln | 19 Hagenbach |
| 2 Berlin | 11 Frankfurt | 20 Karlsruhe |
| 3 Quedlinburg | 12 Offenbach | 21 Ludwigsburg |
| 4 Koschendorf | 13 Bürstadt | 22 Hüttlingen |
| 5 Saalhausen | 14 Kaiserslautern | 23 Bietigheim |
| 6 Haida | 15 Nürnberg | 24 Stuttgart |
| 7 Dortmund | 16 Heidelberg | 25 Denkendorf |
| 8 Erfurt | 17 Künzelsau | 26 Augsburg |
| 9 Dresden | 18 Speyer | |

WOLFF & MÜLLER
Hoch- und Industriebau GmbH & Co. KG
Schwieberdinger Straße 107
70435 Stuttgart
Telefon +49 711 8204-240
Telefax +49 711 8204-559
hoch-und-industriebau@wolff-mueller.de
www.wolff-mueller.de



WOLFF & MÜLLER

HOCH- UND INDUSTRIEBAU

HOCH- UND INDUSTRIEBAU: BAUEN SIE AUF QUALITÄT UND ZUVERLÄSSIGKEIT

Sie suchen nach einem zuverlässigen, leistungsstarken Partner für Ihr Bauvorhaben? Wir planen und bauen mit Begeisterung und der Erfahrung aus mehr als 80 Jahren. In dieser Zeit hat WOLFF & MÜLLER Hoch- und Industriebau eine Vielzahl anspruchsvoller Projekte erfolgreich realisiert – vorwiegend für den Mittelstand.

<p>fast 680 Mitarbeiter von rund 2.100 sind bei WOLFF & MÜLLER im Hoch- und Industriebau beschäftigt.</p> <p>Davon sind 321 Techniker 82 Kaufleute 257 Arbeiter und Poliere 20 Azubis</p>	<p>circa 356 Mio. Euro Jahresleistung (HIB) von insgesamt 1.000 Mio. in 2019</p> <p>Seit über 80 Jahren errichten wir Jahr für Jahr Bauwerke, die zeigen, dass Begeisterung unser bester Baustoff ist. Darauf sind wir stolz.</p>	<p>über 52 Projekteingänge im Hoch- und Industriebau</p> <p>Davon sind 18 Büro- und Verwaltungsgebäude 10 Industrie- und Gewerbebau 7 Kultur- und Bildungszentren ... und weitere Projekte im Bereich Hotelbau, med. Einrichtungen, Wohngebäude, Parkhäuser etc.</p>
---	---	--

ÜBER WOLFF & MÜLLER

WOLFF & MÜLLER wurde 1936 gegründet und ist heute eines der führenden Bauunternehmen Deutschlands in privater Hand. Das mittelständische Familienunternehmen mit Hauptsitz in Stuttgart erwirtschaftete 2019 einen Umsatz von 1.000 Mio. Euro. Mit rund 2.100 Mitarbeitern an 26 Standorten im Bundesgebiet, eigener Rohstoffgewinnung und baunahen Dienstleistungen ist die WOLFF & MÜLLER Gruppe überall dort vertreten, wo effektive, partnerschaftliche und innovative Lösungen gefordert sind.

SIE HABEN EINE VISION. WIR BAUEN SIE

Ob wir ein schlüsselfertiges Projekt für Sie umsetzen, nur den Rohbau übernehmen oder im Bestand bauen – Sie profitieren immer von unserem Blick fürs Ganze. WOLFF & MÜLLER Hoch- und Industriebau begleitet Sie partnerschaftlich in allen Phasen mit Lösungen aus einer Hand: von der ersten Projektidee über den detaillierten Planungsprozess in der eigentlichen Bauphase bis zur termingerechten Fertigstellung und darüber hinaus.

> Projektierung

- ▶ Kundenworkshops
- ▶ Prüfung technischer Machbarkeit
- ▶ Bedarfs- und Grundlagenanalyse
- ▶ Wirtschaftlichkeitsanalyse
- ▶ Nachhaltigkeitskonzept
- ▶ Erarbeitung von Sondervorschlägen

> Planung

- ▶ Gebäudedaten-Modellierung (BIM)
- ▶ Kostenberechnung / Angebot
- ▶ Terminplanung
- ▶ Optimierung von Bauzeit und Kosten
- ▶ Vertragsgestaltung
- ▶ Entwurfsplanung

> Ausführung

- ▶ Rohstoffbeschaffung
- ▶ Bauleistungen Rohbau
- ▶ Bauleistungen Schlüsselfertigbau
- ▶ Inbetriebnahme
- ▶ Gewährleistung
- ▶ Ausführungsplanung

REFERENZEN



Projektart	Industrie- und Gewerbebau
Baufaufgabe	Neubau
Leistungsumfang	Schlüsselfertige Erstellung
Bausumme netto	32 Mio. €
Bauzeit	03/2015 bis 08/2016



Projektart	Kultur- und Bildungszentren
Baufaufgabe	Neubau
Leistungsumfang	Schlüsselfertige Erstellung
Bausumme netto	ca. 11 Mio. €
Bauzeit	06/2016 bis 09/2017



Projektart	Büro-, Verwaltungs- und Geschäftsgebäude
Baufaufgabe	Neubau
Leistungsumfang	Schlüsselfertige Erstellung
Bausumme netto	23 Mio. €
Bauzeit	10/2016 bis 10/2018

ÜBER JAHRZEHNTE AUFGEBAUT: PARTNERSCHAFT UND VERTRAUEN

Wir sind ebenso stolz auf unseren hohen Anteil an Stammkunden wie auf unsere langjährigen Baupartnerschaften. Sie sind der beste Beweis dafür, dass gemeinsamer nachhaltiger Erfolg auf Qualität und Zuverlässigkeit basiert.